

El Banc d'Espanya diu que el nivell d'ocupació permet el deute familiar

► **Fernández Ordóñez alerta sobre la sobrevaloració dels valors borsaris**

MAX JIMÉNEZ BOTÍAS
BARCELONA

Mentre l'ocupació es mantingui en taxes acceptables, les famílies no tindran motius de preocupació a l'hora de tornar els crèdits, especialment els hipotecaris. El governador del Banc d'Espanya, Miguel Ángel Fernández Ordóñez, va recórrer ahir a aquesta argumentació per insistir en el fet que les famílies espanyoles no han de tenir por a l'endeutament financer mentre els ingressos es mantinguin en nivells actuals.

Al contrari que el seu predecessor en el càrrec, Jaime Caruana, *Mafo* -com se'l coneix en els mitjans econòmics- va ser molt més indulgent amb l'endeutament de les famílies al Paranimf de la Universitat de Barcelona, on va pronunciar una conferència per a la Fundació Ernest Lluch. «Les famílies no prenguen tant sobre els tipus d'interès, que només afecten un 30 o 40%,

sinó sobre si els seus fills, els seus amics, els seus parents estan treballant raonablement». Aquest, en tot cas, és el paràmetre que defineix la capacitat de les famílies per fer front al seu nivell d'endeutament.

En aquest sentit, va recordar que l'evolució del sector immobiliari mostra, tant pel que fa als preus dels immobles com al crèdit hipotecari, una gradual desacceleració que afavoreix un menor endeutament familiar.

EFFECTE DELS TIPUS // Des del seu punt de vista, les pujades de tipus d'interès aplicades pel Banc Central Europeu (BCE) han deixat notar el seu efecte sobre l'economia espanyola: «Contribueixen a normalitzar el ritme d'expansió de la despesa i a moderar l'endeutament en una línia que està més d'acord amb el creixement potencial». També va recordar que el creixement del producte interior brut (PIB) del tercer trimestre del 2006 va ser del 4%. Però va apuntar que altres paràmetres mostren una desacceleració. «En els pròxims anys anirem percebut una recuperació dels equilibris dintre d'una via de dinamisme del producte més moderada». Cosa que per al governador s'ha d'entendre com



►► Fernández Ordóñez (esquerra), amb el conseller Castells, ahir, a la Universitat de Barcelona.

La pujada mitjana dels sous dels convenis va ser del 2,88% fins a l'abril

►► **L'increment salarial mitjà pactat en els convenis col·lectius registrats en el primer quadrimestre de l'any va arribar al 2,88%, gairebé cinc dècimes per sobre de l'IPC d'abril, que es va situar en el 2,4% en taxa interanual. Segons dades del Ministeri de Treball i Afers Socials, es van registrar 2.616 convenis. Del total, 2.050 eren d'empresa i 566 tenien àmbit sectorial.**

►► **La pujada salarial pactada va arribar en els quatre primers mesos de l'exercici al 2,47%, davant del 2,96% dels convenis sectorials. També és més baixa la jornada laboral en els primers (1.692,2 hores anuals) que en els segons (1.768,4 hores). Per sectors, l'increment salarial més alt acordat fins a l'abril va correspondre a la construcció (3,97%), seguit de l'agricultura (3,54%).**

una evolució del PIB d'entre el 3% i el 3,5%.

Fernández Ordóñez va exposar la idea que l'economia mundial manté bona salut, però que existeixen desequilibris que posen en risc el creixement futur. Entre ells, va esmentar la sobrevaloració dels actius financers, particularment de les borses. «Els preus semblen haver arribat a nivells que molts analistes consideren difícilment sostenibles», va comentar. I tot i que es va referir principalment als mercats emergents -la borsa xinesa s'ha revaloritzat més del 200% en poc més d'un any-, no deixarà fora d'aquesta situació altres mercats, com l'espanyol. ≡